

CITACIÓN

ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE APORTANTES

TAURUS TA REALTY CORE PROPERTY FONDO DE INVERSIÓN

Fondo de inversión administrado por Taurus Administradora General de Fondos S.A.

Por acuerdo del Directorio de Taurus Administradora General de Fondos S.A. (la “*Administradora*”), se cita a Asamblea Extraordinaria de Aportantes de **Taurus TA Realty Core Property Fondo de Inversión** (la “*Asamblea*” y el “*Fondo*”, respectivamente), a celebrarse de manera virtual, el día 9 de agosto de 2024 a las 11:00 horas, en primera citación, y a las 11:15 horas, en segunda citación –en caso que en la primera citación no se alcanzare el quórum suficiente o por haber sido suspendida por cualquier causa o motivo– con el fin de tratar las materias que se indican a continuación:

1. Pronunciarse sobre el reemplazo de la empresa de auditoría externa designada por el Fondo para el año 2024, designando otra de entre aquellas inscritas en el registro que al efecto lleva la Comisión para el Mercado Financiero, para que dictamine sobre los estados financieros y el balance del Fondo; y
2. Adoptar los demás acuerdos que sean necesarios para implementar las decisiones de la Asamblea.

DERECHO A PARTICIPAR EN LA ASAMBLEA

Tendrán derecho a participar en la Asamblea, los aportantes que se encuentren inscritos en el Registro de Aportantes del Fondo a la medianoche del quinto día hábil anterior a la fecha de su celebración.

PARTICIPACIÓN Y VOTACIÓN A DISTANCIA

De acuerdo a lo establecido en la Norma de Carácter General N° 435 y el Oficio Circular N° 1.141 y N° 1.149 de la Comisión para el Mercado Financiero, se informa a los señores aportantes que la Asamblea se realizará por medios remotos (videoconferencia), mediante mecanismos que permitan la asistencia, participación y votación a distancia, sin perjuicio que para los efectos que fueran procedentes la Administradora fija el lugar de celebración de la Asamblea en Alonso de Córdova N° 3.827, oficina 301, comuna de Vitacura, Región Metropolitana.

Para utilizar este sistema, los Aportantes deberán registrarse enviando un correo electrónico a la Administradora (contacto@taurusagf.com), a más tardar a las 13:00 horas del día 8 de agosto de

2024, informando: (i) el nombre completo del aportante o representante que asistirá a la Asamblea; y (ii) adjuntando los documentos que den cuenta de su identidad y personería.

Para ingresar a dicha plataforma, la Administradora proporcionará a los Aportantes ya debidamente registrados, por medio de un correo electrónico, un link con la correspondiente invitación a la Asamblea.

Mayor información sobre el proceso de acreditación, correo de registro, antecedentes a adjuntar y la operación del sistema, será enviado por correo electrónico a cada uno de los Aportantes.

CALIFICACIÓN DE PODERES

La calificación de poderes, si procediere, se efectuará el mismo día de la Asamblea, en el lugar de su celebración y a la hora en que ésta deba iniciarse.

Sin otro particular, se despide atentamente,



José María Swett Quezada
GERENTE GENERAL

TAURUS ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS S.A.